

Центр общественных процедур по защите прав предпринимателей в сфере строительства и ЖКХ (ЦОП ЖКХ)



2014

Основные цели ЦОП ЖКХ

1. Обеспечение экспертной поддержки работы институтов Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей и общественного омбудсмена.

2. Экспертная поддержка совершенствования системы государственного регулирования предпринимательской деятельности в сфере ЖКХ, направленная на:

- повышение уровня конкуренции;
- развитие системы ГЧП;
- обеспечение условий для модернизации систем коммунальной инфраструктуры в частности и ЖКХ в целом.

3. Обеспечение соблюдения и защиты прав и законных интересов предпринимателей в сфере строительства и ЖКХ.

4. Устранение административных барьеров, препятствующих эффективной работе субъектов предпринимательской деятельности в сфере строительства и ЖКХ.

5. Решение актуальных проблем взаимодействия основных групп интересов и правовое просвещение субъектов предпринимательской деятельности.

Основные задачи ЦОП ЖКХ

1 Проведение с помощью независимых экспертов оценки поступивших в институт Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей жалоб и обращений по наиболее сложным и резонансным делам в сфере строительства и ЖКХ.

2 Выполнение функций постоянно действующего экспертного совета, привлекаемого Уполномоченным при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей.

3 Содействие внесудебному разрешению споров между субъектами предпринимательской деятельности и органами власти, другими субъектами деятельности в сфере строительства и ЖКХ.

4 Подготовка программ обучения исходя из опыта, полученного при рассмотрении жалоб и обращений, проведение обучения на основе сформированных таким образом программ.

5 Разработка предложений по совершенствованию законодательства в сфере строительства и ЖКХ в целях обеспечения их развития и реформирования.

6 Создание и поддержка информационных ресурсов, освещающих темы, соответствующие целям ЦОП ЖКХ.

7. Проведение опросов субъектов предпринимательства в сфере ЖКХ.

8. Содействие формированию стандартов в сфере строительства и ЖКХ.

Статус ЦОП ЖКХ

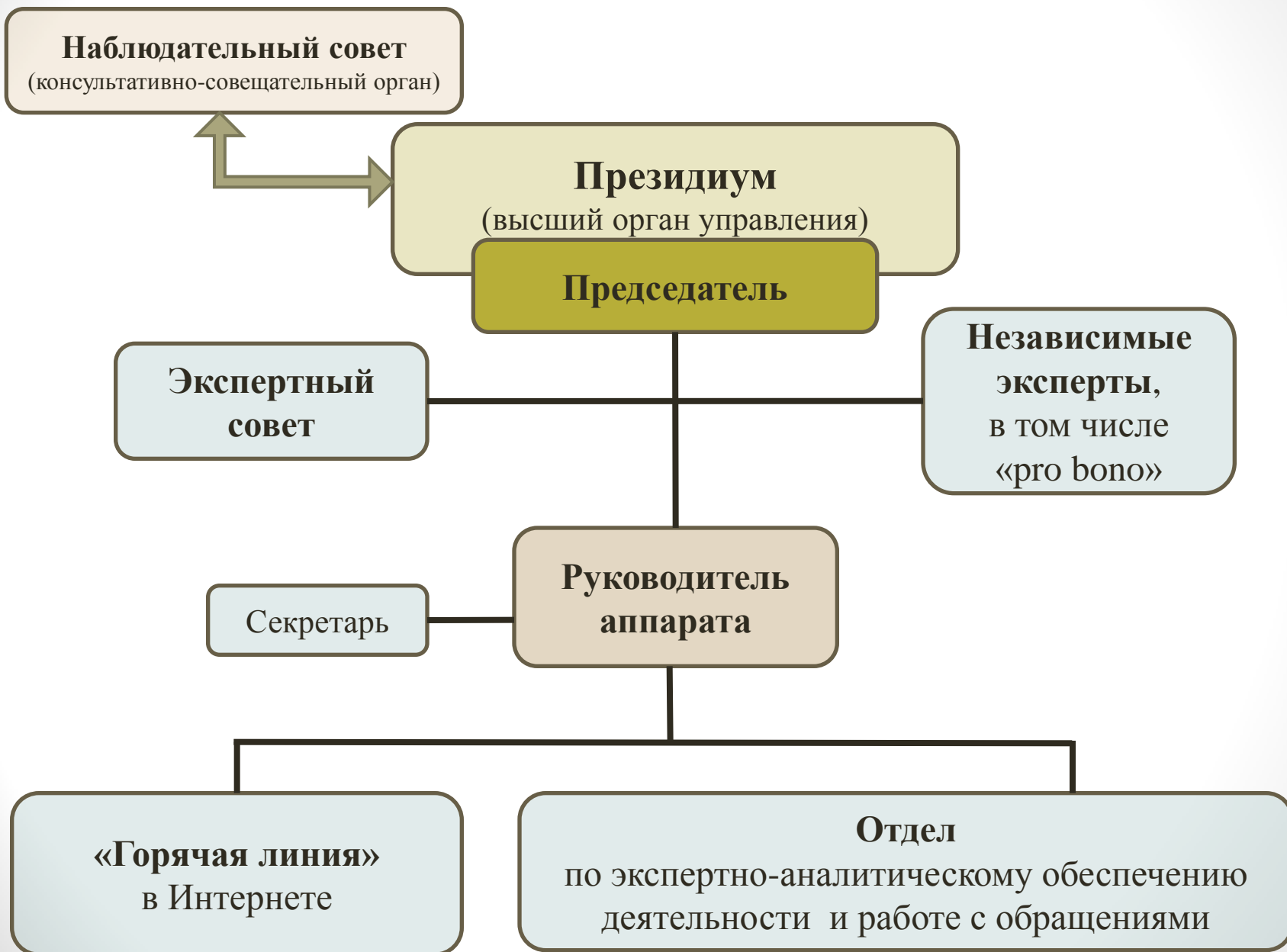
Юридический – Автономная некоммерческая организация «Центр общественных процедур в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства» (АНО «ЦОП ЖКХ»)

Фактический – площадка для обсуждения проблем в сфере строительства и ЖКХ, а также выработки решений с участием предпринимателей, органов власти и других заинтересованных лиц.

Принципы деятельности «ЦОП ЖКХ»

- Эффективность и ориентированность на достижение положительных результатов.
- Гласность и информационная открытость.
- Независимость.
- Профессионализм.
- Ответственность.
- Неукоснительное соблюдение регламента работы.
- Постоянное развитие.

Структура ЦОП ЖКХ



Органы ЦОП ЖКХ

Наблюдательный совет

Руководитель Наблюдательного совета - Уполномоченный при Президенте РФ по защите прав предпринимателей.

В составе наблюдательного совета:

- представители органов государственной власти;
- представители бизнесобъединений;
- представители общественности;
- представители организаций, осуществляющих системную поддержку работы ЦОП ЖКХ (public good company);
- лица, имеющие заслуги и достижения в сфере ЖКХ и смежных отраслях.

Экспертный совет

Основные цели деятельности -

проведение экспертиз:

- обращений субъектов предпринимательской деятельности;
- предлагаемых ЦОП ЖКХ инициатив и проектов.

Формируется Председателем из:

- представителей общественных организаций;
- представителей научного сообщества;
- признанных ученых в области права;
- представителей судейского корпуса;
- авторитетных адвокатов;
- авторитетных экспертов с сфере ЖКХ.

Pro bono поддержка

- Федеральное бюджетное научное учреждение «Институт макроэкономических исследований» (ФБНУ «ИМЭИ»).
- Автономная некоммерческая организация Дополнительного профессионального образования «Межрегиональная академия строительного и промышленного комплекса» (АНО ДПО «МАСПК»).

Основные направления работы по системным проблемам

1) выявление массовых нарушений прав и законных интересов предпринимателей в сфере строительства и ЖКХ по вопросам:

- управления жилищным фондом, в том числе оказания коммунальных услуг гражданам;
- подключения к инженерной инфраструктуре строящихся и построенных объектов, предупреждение навязывания необоснованных экономически или технологически обременений;
- тарифообразования в области ЖКХ;
- обеспечения принципа равнодоступности коммунальных услуг и др.

2) обеспечение информационной прозрачности деятельности органов государственной власти и местного самоуправления, регулирующих сферу строительства и ЖКХ:

- формирование предложений о совершенствовании информационной прозрачности разработки документов территориального планирования (генеральных планов, схем снабжения энергетическими и другими ресурсами, инвестиционных программ, ПКР и т.д.);
- оказание методической и экспертной поддержки организации дистанционного сбора и обработки данных общедомовых и поквартирных приборов учета коммунальных ресурсов (федеральная сеть центров энергоэффективности, предбилдинг);
- разработка предложений по реализации положений закона о ГИС ЖКХ;
- популяризация положительной практики защиты прав предпринимателей в сфере строительства и ЖКХ.

3) подготовка законодательных инициатив и НПА.

Спасибо за внимание !

rvv-gkh@mail.ru

+7 (915) 310-01-01